

**1. Декларация по чл. 27 от ЗМДТ за предявяване право на освобождаване от данък върху недвижими имоти или за ползване на данъчно облекчение**

**Приемане на декларациите**

**Място за подаване :** Дирекция „Приходи от местни данъци и такси” ( стая 114)  
от 8,30 ч. до 16,30 ч. без прекъсване

**Място на обработка:** Дирекция „Приходи от местни данъци и такси” ( стая 114)

**Нормативна уредба:** чл.10 – чл.28 от Закона за местните данъци и такси

**Необходими документи :**

1. Декларация по образец;
2. Копие на решение за ТЕЛК / при основно жилище/;

**Цена при приемане и обработка на декларацията:** безплатна



Гр./с		област						
/								
Ул.		№ /бл./	вх.		ет.		ап.	кв./махал
УПИ/план.		кв.		по ПУП на				а
№							одоб.	г.

**3. Декларирам, че в качеството ми на данъчно задължено лице недвижимият имот или самостоятелен обект в него, посочен в т. 2, е основно жилище за:**

*„Основно жилище“ е имотът, който служи за задоволяване на жилищните нужди на гражданина и членовете на неговото семейство през преобладаващата част от годината.*

**3.1. При право на собственост:** В ТАБЛИЦА 1 под С\_1 се вписва собственикът, който подава декларация. /При съпругеска имуществена общност съпрузите се вписват винаги един след друг. Имотите, придобити по наследство или дарение в полза на единия от съпрузите, не са съпругеска общност./

ТАБЛИЦА 1

№ по ред	Трите имена на гражданина	ЕГН/ЛНЧ/ЛН/служ. №	Адрес за кореспонденция - гр. (с.), общ. (р-н), обл., кв. (ж.к., махала), ул., № (бл., вх., ап.), електронен адрес	Телефон
С_1				
С_2				
С_3				
С_4				
С_5				

*В ТАБЛИЦА 2 всяка колона има номер, отговарящ на номерата на собственика от ТАБЛИЦА 1 /напр. С\_1/. В колоните срещу обекта /жилище/ се записва идеалната част на всеки съсобственик, съгласно документа за собственост. Отбелязва се с „х“ за кого от собствениците жилището е основно.*

ТАБЛИЦА 2

Обект	Идеални части на всеки от собствениците					Сума от ид. части	За кого от собствениците от ТАБЛИЦА 1 жилището е основно?				
	С_1	С_2	С_3	С_4	С_5		С_1	С_2	С_3	С_4	С_5
Жилище						= 1					
Категоризиран ли е някой от съсобствениците като лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто? /Отбележете с „х“/											
Решение на ТЕЛК/ЛКК, № и дата <i>/копие от Решението се прилага само, в случай че няма данни, налични в общината/</i>											
Срок на категоризиране <i>/месец и година, в които изтича срокът/</i>											

**3.2. При право на ползване.** ТАБЛИЦА 3 се попълва само в случаите, при които е учредено вещно право на ползване!

Под П\_1 се вписва ползвателят, който подава декларацията.

**ТАБЛИЦА 3**

№ по ред	Трите имена на гражданина	ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служ. №	Адрес за кореспонденция	Телефон
П_1				
П_2				
П_3				
П_4				
П_5				

В ТАБЛИЦА 4 всяка колона има номер, отговарящ на номера на ползвателя от ТАБЛИЦА 3 /напр. П\_1/. В колоните срещу обекта /жилище/ се записва върху каква част от обекта /жилище/ е учредено вещно право на ползване. Данните се взимат от документа, с който е учредено правото. Отбележете с „х“ за кого от ползвателите жилището е „основно“.

**ТАБЛИЦА 4**

Обект	Идеални части от правото на ползване за всеки ползвател					За кого от ползвателите от жилището е основно?				
	П_1	П_2	П_3	П_4	П_5	П_1	П_2	П_3	П_4	П_5
Жилище										
Категоризиран ли е някой от ползвателите като лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто? /Отбележете с „х“/										
Решение на ТЕЛК/ЛКК, № и дата /копие от Решението се прилага само, в случай че няма данни, налични в общината/										
Срок на категоризирането /месец и година, в които изтича срокът/										

**4. Декларирам, че е налице следното обстоятелство, представляващо основание за освобождаване от данък /отбележете с „х“/:**

- сграда - културна ценност /паметник на културата/, която не се използва със стопанска цел - акт / ДВ, бр./ ..... от .....
- временна сграда, обслужваща строежа на нова сграда или съоръжение
- сграда, собствеността върху която е възстановена по закон и която не е в състояние да бъде използвана /за период от 5 години/. Дата на възстановяване на собствеността  
 , протокол, удостоверяващ състоянието на сградата    
 издаден от

- сграда, въведена в експлоатация преди 01.01.1990 г. или в периода от 01.01.1990 г. до 01.01.2005 г., сертифицирана по Закона за енергийната ефективност, сертификат клас на енергопотребление . . . . (B/C/D), № . . . . ., дата . . . . ., издаден от . . . . . За производство на енергия за задоволяване на нуждите на тази сграда се прилагат мерки за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници да не . Освобождаването от данък не се прилага в случаите, в които сградата е получила сертификат с клас на енергопотребление в резултат на предприети мерки за енергийна ефективност, финансирани с публични средства
- сграда на Българския червен кръст, която не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност
- сграда, собственост на чужда държава, в която се помещава дипломатическо или консулско представителство /при условията на взаимност/
- музей, галерия или библиотека
- друго основание /Посочва се конкретната разпоредба/  
.....  
.....

**5. Декларирам,** че всички други жилищни имоти, с изключение на имота, описан в т. 2, не са основно жилище за данъчно задължените лица, за които в таблица 2 и таблица 4 е отбелязано, че жилището е основно.

Подпис на декларатора:

.....

**П Ъ Л Н О М О Щ Н О**

Долуподписаният \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,

ЕГН /ЛНЧ/ЛН или служ. № на чужд гражданин \_\_\_\_\_,

гражданин на \_\_\_\_\_, с адрес за кореспонденция -

гр. \_\_\_\_\_,

ул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_,

ж.к. \_\_\_\_\_, бл. \_\_\_\_\_, вх. \_\_\_\_\_, ет. \_\_\_\_\_, ап. \_\_\_\_\_, община

\_\_\_\_\_, област

\_\_\_\_\_, л.к. №

\_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_ от

\_\_\_\_\_

**У П Ъ Л Н О М О Щ А В А М**

\_\_\_\_\_,  
ЕГН /ЛНЧ/ЛН или служ. № на чужд гражданин \_\_\_\_\_,  
гражданин на \_\_\_\_\_, с адрес за кореспонденция -  
гр. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_,  
№ \_\_\_\_\_, ж.к. \_\_\_\_\_,  
бл. \_\_\_\_\_, вх. \_\_\_\_\_, ет. \_\_\_\_\_, ап. \_\_\_\_\_, община \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ л.к. област №  
\_\_\_\_\_ издадена на \_\_\_\_\_ от

да ме представлява пред общинската администрация като попълни и/или подаде настоящата данъчна декларация.

Дата:.....  
.....

Упълномощител: